

2. Para sa pagbili ng fixed assets  
Alinman o kombinasyon ng sumusunod:
  - Chattel mortgage on object of financing
  - Assignment of expected produce
  - Assignment of insurance proceeds, kung naaangkop
  - REM (para sa pagpapatayo ng pasilidad)

**Para sa kooperatiba o asosasyon ng magsasaka at mangingisda, at MSEs**

Alinman o kombinasyon ng sumusunod:

1. Chattel mortgage on object of financing
2. Assignment of insurance proceeds, kung naaangkop
3. REM (para sa pagpapatayo ng pasilidad)

**Conduits**

Alinman o kombinasyon ng sumusunod:

1. Assignment of sub-borrowers' Promissory Notes (PNs) kasama ang underlying collaterals, kung mayroon
2. Real estate mortgage
3. Assignment of proceeds mula sa insurance/guarantee claims tulad ng PCIC, AGFP and CSF, kung naaangkop
4. Post-dated checks
5. Hold-out sa deposito

**Programs Management Department I**  
27th Floor, LANDBANK Plaza  
1598 M.H. del Pilar cor. Dr. J. Quintos Sts.,  
Malate, Manila  
Tel. No. (+632) 8405-7450

Para sa karagdagang impormasyon,  
makipag-ugnayan sa pinakamalapit na  
LANDBANK Lending Center:



Regulated by the Bangko Sentral ng Pilipinas  
<https://www.bsp.gov.ph/>

[www.landbank.com](http://www.landbank.com)



## ACEF Lending Program

### *Agricultural Competitiveness Enhancement Fund Lending Program*

Ang ACEF ay isang programang pautang na naglalayong matugunan ang pangangailangang pinansyal ng mga magsasaka at mangingisda, kanilang mga kooperatiba at asosasyon, pati na rin ang mga micro at small enterprises, para sa pagbili ng farm inputs at equipment, pagpapatayo ng agricultural production and processing facilities, at farm improvement, upang maiangat ang kanilang kakayahang makakumpitensya sa mga inaangkat na produktong agrikultural.

## Mga Maaaring Humiram

1. Indibidwal na magsasaka at mangingisda
2. Micro and Small Enterprises (MSEs)
3. Mga kooperatiba at asosasyon ng mga magsasaka at mangingisda
4. Conduits

## Mga Proyektong Maaaring Paglaanan

### Indibidwal na magsasaka at mangingisda

Para sa pagbili ng farm inputs at equipment, o para sa farm improvement

### Micro and Small Enterprises (MSEs)/Mga Kooperatiba at asosasyon ng mga magsasaka at mangingisda

1. Para sa pagbili o pagtayo ng mga machineries, equipment at facilities na ginagamit sa agri-based production, post-production, at processing
2. Para sa pagbili ng mga kinakailangang farm inputs para sa operasyon ng mga machineries o facilities na bibilhin o ipatatayo gamit ang ACEF loan

### Conduits

Relending sa indibidwal na magsasaka at mangingisda

## Credit Facility

1. Direct Lending – Short Term Loan (STL) at Term Loan
2. On-Lending – Relending

## Halaga na Maaaring Mahiram

### Direct Lending

Makakahiram ng hanggang 90% ng kabuuang halaga ng proyekto ngunit hindi hihigit sa sumusunod:

1. P1 milyon bawat indibidwal na magsasaka o mangingisda
2. P5 milyon bawat project loan kada kooperatiba o asosasyon at MSE

*Ang mga kooperatiba, asosasyon, at MSE ay maaaring humiram para sa iba't-ibang proyekto sa kondisyon na ang pinagsama-samang pautang ay hindi hihigit sa P5 milyon o itinalagang limitasyon.*

### On-Lending

1. Rural Banks (RBs) and Cooperative Banks (CBs) - Net borrowing capacity, ayon sa kalkulasyon ng LANDBANK
2. Kooperatiba o asosasyon ng magsasaka at mangingisda – hanggang P1 milyon bawat miyembro

## Tagal ng Pagkakautang

1. Ang haba ng panahon para sa pagbabayad ng pagkakautang ay depende sa gestation period ng tanim o commodity na paglalaanan
2. Para sa pagbili o pagpapatayo ng fixed asset/s, ang haba ng pagbabayad ay depende sa inaasahang cash flow na hindi lalagpas sa economic useful life ng nasabing fixed asset/s

## Interes

1. Direct Lending - Dalawang porsyento (2%) kada taon
2. On-Lending - Walang interes kung ang pass-on rate sa magsasaka o mangingisda ay hindi hihigit sa anim na porsyento (6%) kada taon

## Mga Kailangang Dokumento

### Para sa mga Indibidwal na Magsasaka at Mangingisda

1. Farm Plan at Budget o Business Plan, kung naaangkop
2. Sinumpaang salaysay na walang pagkakautang sa kahit na anong lending institution para sa parehong proyekto
3. Angkop na mga permit para isagawa ang proyekto

### Para sa mga Micro and Small Enterprises

1. DTI/SEC Registration Certificate at Business Permit para sa kasalukuyang taon
2. Articles of partnership/incorporation, kung naaangkop
3. Biodata ng may-ari o ng kasosyo
4. Business Plan o Farm Plan at Budget, kung naaangkop
5. Sinumpaang salaysay na walang pagkakautang sa kahit na anong lending institution para sa parehong proyekto
6. Angkop na mga permit para isagawa ang proyekto
7. Audited Financial Statement (FS)/interim FS (para sa mga small enterprises)

### Para sa Kooperatiba o Asosasyon ng mga Magsasaka at Mangingisda

1. Kopya ng Certificate of Registration mula sa CDA/SEC
2. Biodata ng kasalukuyang mga opisyal at Board of Directors at kanilang ID
3. Board Resolution na nagbibigay permiso sa kooperatiba o asosasyon na umutang at nagtatalaga ng authorized signatories
4. Audited Financial Statement ng nakalipas na taon; o pinakabagong interim financial statement para sa mga kooperatibang nagsisimula pa lamang
5. Business plan/consolidated farm plan and budget
6. Business permit para sa kasalukuyang taon

### Para sa mga Conduits (bukod sa mga kooperatiba o asosasyon ng magsasaka at mangingisda)

1. Kopya ng Certificate of Registration mula sa CDA/SEC/BSP, kung naaangkop
2. Board resolution na pirmado ng Board of Directors ng conduit na nagpapahintulot sa conduit na umutang at nagtatalaga ng authorized signatories
3. Articles of incorporation o by-laws kasama ang mga pagbabago, kung mayroon man
4. Biodata ng mga Opisyal at Board of Directors at kanilang ID
5. Audited Financial Statement ng nakalipas ng taon; o pinakabagong interim financial statement para sa bagong pinag-isa/pinagsamang conduit
6. Sertipikadong listahan ng Principal Stockholders, Board of Directors at Key Officers kasama ang subscribed and paid-up capital
7. RBs/CBs ay kailangan magsumite ng mga sumusunod na karagdagang dokumento:
  - Kopya ng Updated Income Tax Return, na may tatak ng BIR, kasama ang supporting financial statements na naaayon sa BSP Circular No. 855, s. of 2014
  - Maikling company profile
  - Kopya ng year-end at latest quarterly RBCAR Report na isinumite sa BSP

## Kolateral/Prenda

### Pasa sa mga Micro and Small Enterprises

1. Para sa produksyon  
Kombinasyon ng sumusunod:
  - Assignment of insurance proceeds, kung naaangkop
  - Assignment of expected produce